

Die Stadt Krakow am See hat im Ortsteil Möllen im Zuge des B-Planverfahrens Nr. 12 "Gewerbegebiet Möllen,, ein Gewerbegebiet nach § 8 BauNVO ausgewiesen. Nutzbare gewerbliche Baufläche: 65000 m²

Grundstückspreis

Bei Förderung der Erschließung beträgt der Preis pro Quadratmeter erschlossene Gewerbefläche ca. 14,- €

Maß der baulichen Nutzung

Die bebaubaren Flächen werden durch die Ausweisung von gewerblichen Bauflächen, Grundflächenzahl und Baugrenzen auf der Planzeichnung exakt definiert. Die Grundflächenzahl wurde auf 0,6 festgesetzt. Die Gebäudehöhe ist teilweise bis 20 m möglich. Für Schornsteine können Ausnahmen zugelassen werden.

Verkehrsanbindung

Der Ortsteil Möllen liegt ca. 1,5 km süd-östlich vom Luftkurort Krakow am See. Die verkehrstechnische Erschließung des Gewerbegebietes erfolgt über die Dorfstraße Möllen als Gemeindestraße und der L 204 als Landesstraße. Die Bundesstraße B 103 wird in ca. 1,5 km und die Bundesautobahn BAB 19 in ca. 8 km jeweils über die L 204 erreicht.

Entfernungen nach Rostock 70 km und nach Berlin 175 km

Ansprechpartner :

Amt Krakow am See, Bauamt, Dr. Lutz Krämer

Markt 2

18292 Krakow am See

Tel. : 038457 304 29

Fax. : 038457 304 50

e-mail :bauamt@krakow-am-see.de



Zufahrt zum Gewerbegebiet Möllen